



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
16 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1984

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
602

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Λαχανών στα Ο.Τ. 365-367 για τον καθορισμό νέων ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών. .... 1
- Αναγνώριση της ιδιωτικής παρόδου στο Ο.Τ. 16 ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923, στη Δροσιά, Ν. Ευβοίας... 2
- Τροποποίηση τοπικής σημασίας σχεδίου πόλεως Κρεστένων στο Τμήμα της οδού Λοχαγού Πανταζόπουλου. .... 3
- Τροποποίηση σχεδίου διανομής οικισμού Μυροδάφνης. ... 4

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 24080/2121

(1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Λαχανών στα Ο.Τ. 365-367 για τον καθορισμό νέων ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών.

#### Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜ. ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 70 και 9.

Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (Φ.Ε.Κ. 169/Δ) και ειδικότερα το άρθρο 62 παρ. 1.

Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» (Φ.Ε.Κ. 97/Α).

Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργό Β. Ελλάδος και Νομάρχες αρμοδιότητος επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» (Φ.Ε.Κ. 47/Α) όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971 (Φ.Ε.Κ. 220/Α) και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 3 του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Φ.Ε.Κ. 33/Α).

Τις διατάξεις του από 9.11.83 υπ' αρ. 443 Π. Δ/γματος «μεταβίβαση αρμοδιότητος στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων» (Φ.Ε.Κ. 165/Α).

Την υπ' αριθμ. 228/82 πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου. Το πρακτικό 21 της συνεδρίας 5.7.84 για το 11ο θέμα του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Δ/τος Ανατολικής Αττικής, αποφασίζουμε :

#### Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Λαχανών για τον καθορισμό νέων ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών στα Ο.Τ. 365-367 προς άρση της υριστάμενης ασυμμετρίας, όπως φαίνεται στο σχετικό διάγραμμα, σε κλίμακα 1 : 500 που συνοδεύει την παρούσα, και που αντί-τυπό του δημοσιεύεται συνοπτικά με την παρούσα απόφαση.

#### Άρθρο 2.

Καταργείται και επιβάλλεται προκήπιο πλάτους 4 μ. (τεσσάρων), στο πρόσωπο των οικοπέδων στα οποία καθορίζονται οι νέες ρυμοτομικές και οικοδομικές γραμμές όπως φαίνεται στο ίδιο σχετικό διάγραμμα.

Η ισχύς της παρούσης αποφάσεως αρχίζει από την ημέρα δημοσιεύσεως της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα Παρασκευή, 8 Οκτωβρίου 1984

Η Νομάρχης  
Α. ΣΥΝΟΔΙΝΟΥ



Αριθμ. 3931

(2)

Αναγνώριση της ιδιωτικής παρόδου στο Ο.Τ. 16 ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923, στη Δροσιά, Ν. Ευβοίας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Σύμφωνα με :

1. Τις διατάξεις : α) Της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών». β) Του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ. γ) Του 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ., όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.

2. Την από 27.2.84 αίτηση του Βασιλείου Ν. Τσαμήτα με την οποία ζητά την έκδοση αποφάσεως για την πάροδο εντός του Ο.Τ. 16 που έχει σχηματισθεί πριν από το έτος 1923.

= 3. Τους ακόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας, στους οποίους αναφέρεται η υπόψη πάροδος : α) 16289/1907 πωλητήριο

του Συμ/φου Χαλκίδας Θεοδ. Φαρμακίδου, β) 17525/1932 πωλητήριο του Συμ/φου Χαλκίδας Αναστ. Αγγελινίδη.

4. Την 26/83 απόφαση της Κοινότητας, ότι η πάροδος αυτή προϋπήρχε του έτους 1923.

5. Το από Απρίλιο 1983 τοπογραφικό διάγραμμα.

6. Τη 3/7.5.84 (Πρακτικό 19ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Ευβοίας, αποφασίζουμε :

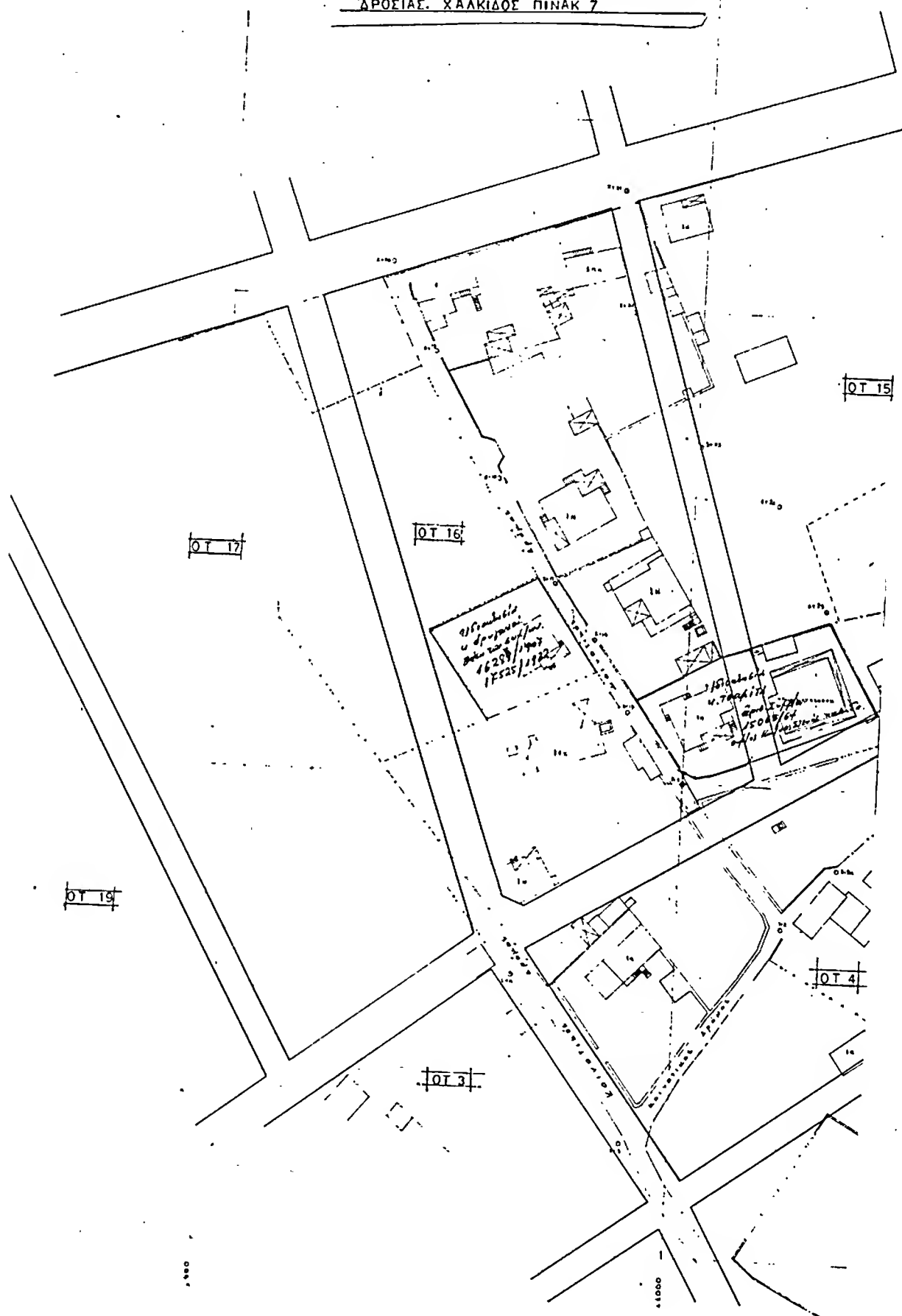
Αναγνωρίζουμε ότι η πάροδος στο Ο.Τ. 16 που έχει σχηματισθεί με ιδιωτική πρωτοβουλία, προϋπήρχε του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος, μετά την ισχύ του οποίου δεν έγινε καμιά αύξηση του αρχικού κοινόχρηστου χώρου.

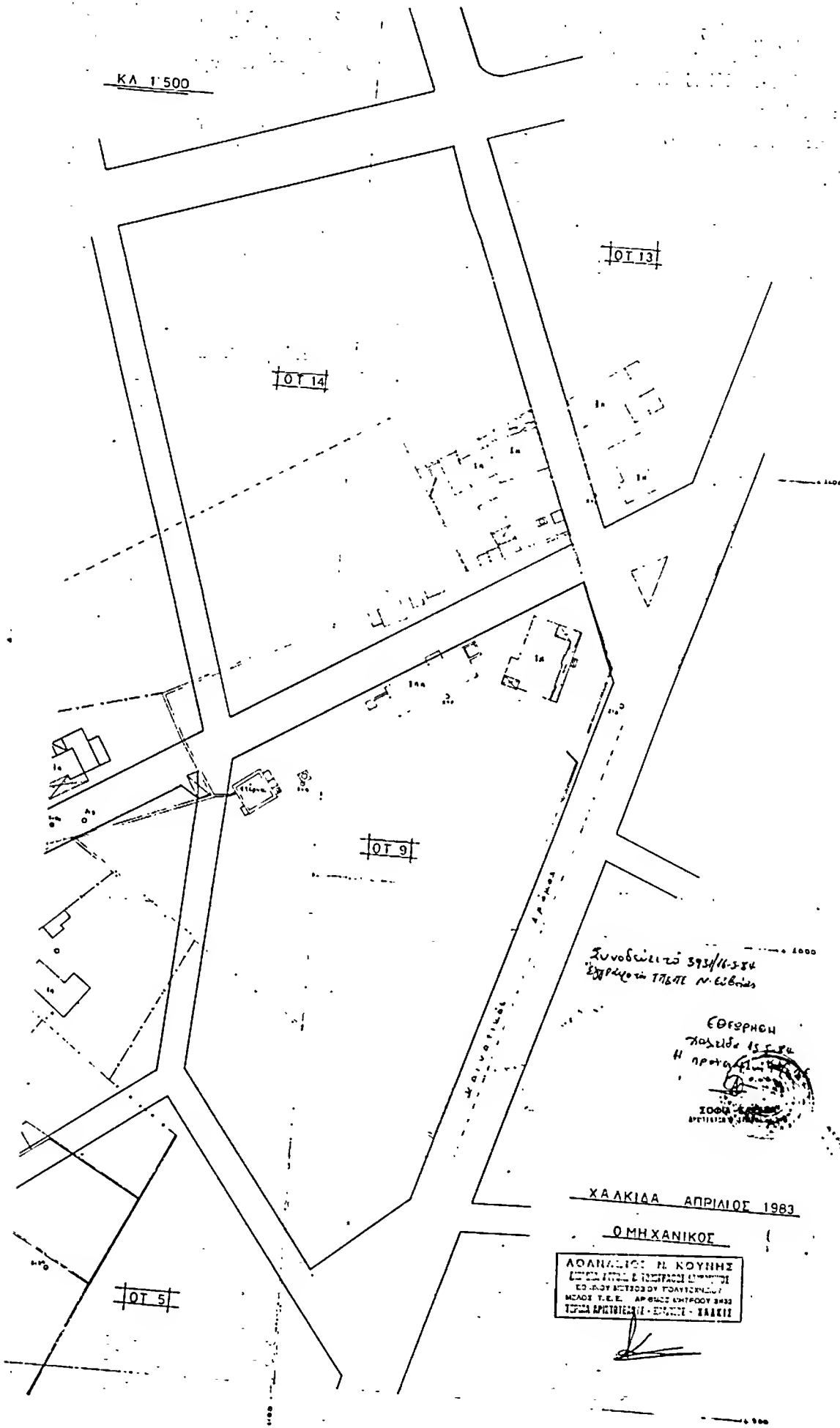
Η ανωτέρω πάροδος βρίσκεται μέσα στο εγκρεκρίμενο σχέδιο Δροσιάς και περικλείεται από τις οδούς όπως φαίνεται στο από Απρίλιο 1983 τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Αθανασίου Κουνή το οποίο έχει θεωρηθεί από το Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 16 Μαΐου 1984

Ο Νομάρχης  
ΕΥΤ. ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΕΜΦΑΝΙΟΝ ΤΜΗΜΑ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣΔΡΟΣΙΑΣ. ΧΑΛΚΙΔΟΣ ΠΙΝΑΚ 7



Αρ. Οικ. 5662

(3)

Τροποποίηση τοπικής σημασίας σχεδίου πόλεως Κρεστένων  
στο Τμήμα της οδού Λοχαγού Πανταζόπουλου.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 910/77 περί οργανισμού του ΥΔΕ.
2. Το Ν.Δ. 1032/80 περί συστάσεως Υπουργείου ΧΟΠ.
3. Την αρ. 268/19.1.84 απόφαση Νομάρχης Ηλείας περί συγκροτήσεως Συμβουλίου ΧΟΠ.
4. Την αρ. 79/83 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου Κρεστένων.
5. Το τοπογρ. διάγραμμα που υπογράφει ο Πολ. Υπομηχ. Κάγκουρας Γεώργιος με ημερομηνία Νοέμβριος 83.
6. Το Ν.Δ. από 17.7.23 και ειδικότερα τα άρθρα 1 έως 8.
7. Το σχέδιο πόλεως Κρεστένων όπως εγκρίθηκε με το από 15.9.1900 Β.Δ.

8. Το ΓΟΚ/73.

9. Το Ν. 1337/83.

10. Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου ΧΟΠ όπως διατυπώθηκε στο υπ' αρ. 8/84 πρακτικό. αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε την τροποποίηση τοπικής σημασίας του σχεδίου πόλεως Κρεστένων η οποία συνίσταται σε διαπλάτυνση του κοινοτικού δρόμου μπροστά στις ιδιοκτησίες Παπαδά Κατσουρίδα - Αναστασόπουλου για το τμήμα που περιορίζεται μεταξύ δύο άλλων κοινοτικών οδών εκ των οποίων η μία συναντά τούτο και η άλλη το διασταυρώνει όπως φαίνεται με συνεχή κόκκινη γραμμή στο τοπογρ. διάγραμμα που υπογράφει ο Πολ. Υπομηχ. Κάγκουρας Γεώργιος με ημερομηνία Νοέμβριος 1983 και θεωρεί ο πρόεδρος της Κοινότητος Κρεστένων και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης αποφάσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 27 Σεπτεμβρίου 1984

Ο Νομάρχης  
ΗΡ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ



